



TUTORIAL PARA REALIZAR “ACM” EN OMNI MLS



ACM EN OMNI MLS

Paso 1. Accede a la plataforma Omni MLS desde tu cuenta 21 Online, dando clic en el botón “Omni MLS” ubicado en el “Dashboard Principal”.



The screenshot shows the 21 Online dashboard for CENTURY 21 Círculo. The left sidebar lists various menu items: Inventario, Clientes, Seguimientos, Publicidad, Herramientas, Mi Inmobiliaria, and Universidad Inmobiliaria. The main content area is titled 'Dashboard' and shows a 'Dashboard' dropdown set to 'Dashboard'. Below this, there are three news items: 'OMNI MLS Ya Está Disponible!' (with a green 'Omni MLS' logo), 'Aviso Importante Mercado Libre' (with a 'mercado libre' logo), and 'C21 Commercial - Solicita Tu Cuenta De Prueba De TheAnalyst Pro' (with a 'TheAnalyst Pro' logo). To the right, there is a green button labeled 'Omni MLS'. Below it, a light blue box displays statistics: Clientes en Seguimiento: 12061, Clientes en Cartera: 7509, and Clientes Inactivos: 7709. The bottom section is titled 'Clientes Recientes' and lists recent clients: Jeronimo Martinez Flores, Rosalba, Lilia Vazquez, Fernando Ramirez, Joana, Luis Roberto Cristóbal, Diego Vega Lopz, Abigail Basurto, Bere, and Tullio Mtz.

ACM EN OMNI MLS



Paso 2. Selecciona y da clic en el icono de MLS.

Dashboard

Dashboard Omni MLS

Herramientas básicas

- Inventario
- MLS**
- Capacitación
- Soporte

Herramientas profesionales

Incluido a través de C21

- Contratos
- Soporte Legal
- Mercadotecnia

Incluido en tu plan

- List Trac

ACM EN OMNI MLS



Paso 3. Despliega el menú Buscar y da clic en la opción de búsqueda correspondiente.

The screenshot shows the Omni MLS Matrix interface. At the top, there is a navigation bar with links for 'MI MATRIX', 'BUSCAR', 'ESTADÍSTICAS', 'INFORMES', 'FINANZAS (SOLO INGLÉS)', and 'MLS'S'. A user profile 'Hola, José Esaú' is on the right. A black arrow points to the 'BUSCAR' menu item, which is highlighted with a white background and a black border. Below the menu, there is a search bar with a magnifying glass icon and a button labeled 'Busquedas recientes'. The main content area is divided into several sections: 'Noticias y Alertas' (No hay publicaciones activas de noticias), 'Hojas de Actividad Reciente' (listing categories like Venta Residencial, Renta Residencial, etc.), 'Mis busquedas favoritas' (listing 'Opciones de propiedades' and 'Administrador'), and various search results and statistics sections like 'Asistencia' (34 Listados necesitan su aprobación), 'Visitantes recientes al portal' (No tiene ningún visitante al portal reciente), 'Contactos de uso reciente' (listing names like Gallardo, Rebeca), 'Solicitudes de Contactos' (No tienes ninguna solicitud de contacto), 'Mis carritos' (No tiene carritos), 'Vínculos externos' (listing 'CRMMLS'), and 'Adicional'.

ACM EN OMNI MLS



Paso 4. Selecciona los filtros requeridos y da clic en la opción Mapa.

Ingresa abreviatura o MLS#

Criterios Mapa Resultados

MLS #

Buscar en mapa Ningún mapa seleccionado

Dentro km de Mi Ubicación

Calle # Exterior # Interior Más

País

Estado

Municipio

Ciudad

Colonia

Código Postal

Comunidad

3 Lunas
5:28 by Moskito
Agua Azul
Akah

Acceso a la playa
Alberca
Árboles frutales
Área de césped
Área de jardín
○ Y ○ NO

Subtipo de propiedad

○ Casa Residencial
○ Departamento
○ O ○ NO

Producción de Ingresos

Departamento/Hotel

Amenidades Privadas

Borrar 5000+ coincidencias Mapa Resultados

ACM EN OMNI MLS

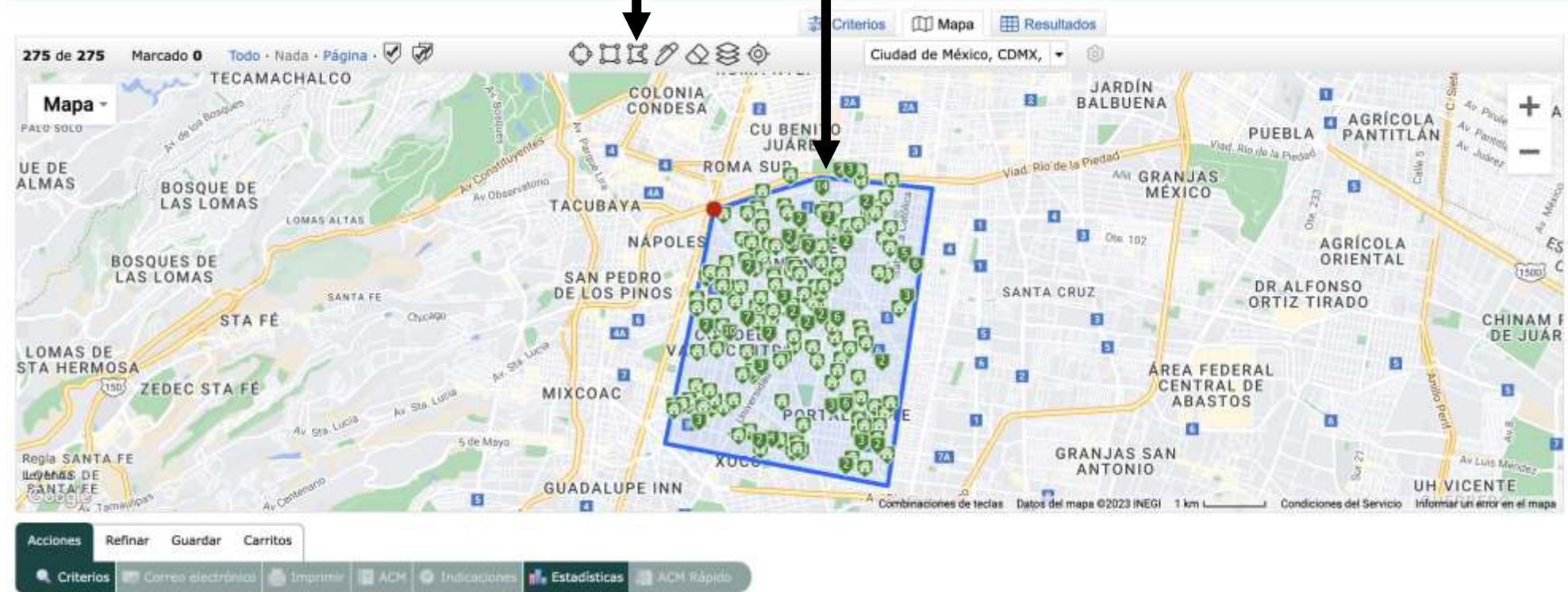


Paso 5. Escribe la ciudad deseada y espera que te lo muestre el buscador para seleccionarlo y da clic.

The screenshot shows a real estate search interface for 'RES A'. The search bar at the top contains the text 'Ciudad de México, CDMX'. A black arrow points from the text 'Paso 5. Escribe la ciudad deseada y espera que te lo muestre el buscador para seleccionarlo y da clic.' to this search bar. The interface includes a map of Mexico and parts of the United States and Central America. The map shows major cities like Mexico City, Guadalajara, Monterrey, and Houston. The search results area indicates '0 de 5000+' results. The bottom navigation bar includes buttons for 'Acciones', 'Refinar', 'Guardar', 'Carritos', 'Criterios' (which is highlighted in green), and other search filters.

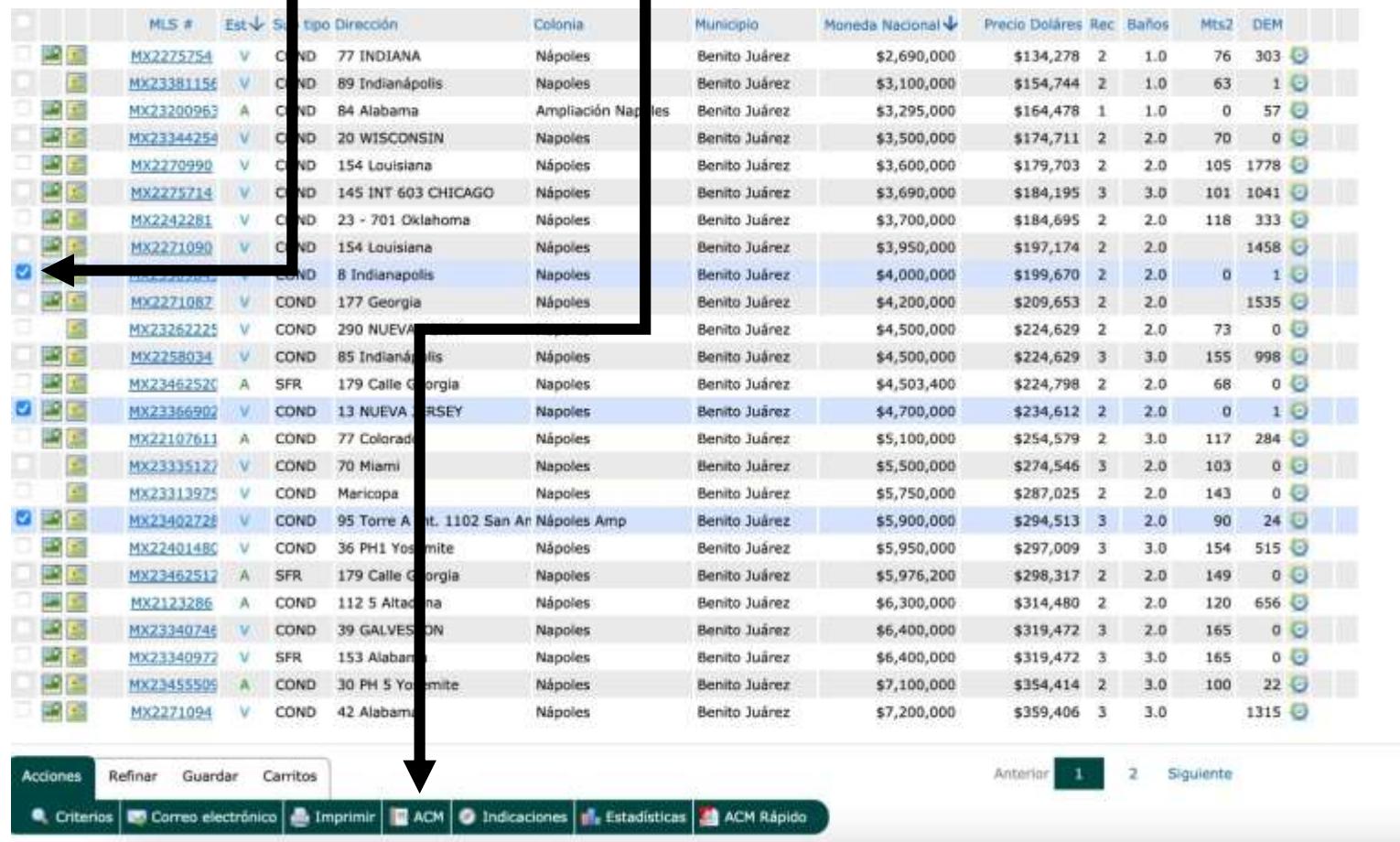
ACM EN OMNI MLS

Paso 6. Utiliza la herramienta polígono, lapiz, rectángulo para delimitar la búsqueda de acuerdo a la zona deseada y da clic en Resultados.



ACM EN OMNI MLS

Paso 7. Analiza y Selecciona las opciones de la propiedades deseadas y da clic en ACM.



	MLS #	Est.	Su	tipo	Dirección	Colonia	Municipio	Moneda Nacional	Precio Doláres	Rec	Baños	Mts2	DEM	
	MX2275754	V	COND	77 INDIANA	Nápoles	Benito Juárez	\$2,690,000	\$134,278	2	1.0	76	303	0	
	MX23381156	V	COND	89 Indianápolis	Nápoles	Benito Juárez	\$3,100,000	\$154,744	2	1.0	63	1	0	
	MX23200963	A	COND	84 Alabama	Ampliación Nápoles	Benito Juárez	\$3,295,000	\$164,478	1	1.0	0	57	0	
	MX23344254	V	COND	20 WISCONSIN	Nápoles	Benito Juárez	\$3,500,000	\$174,711	2	2.0	70	0	0	
	MX2270990	V	COND	154 Louisiana	Nápoles	Benito Juárez	\$3,600,000	\$179,703	2	2.0	105	1778	0	
	MX2275714	V	COND	145 INT 603 CHICAGO	Nápoles	Benito Juárez	\$3,690,000	\$184,195	3	3.0	101	1041	0	
	MX2242281	V	COND	23 - 701 Oklahoma	Nápoles	Benito Juárez	\$3,700,000	\$184,695	2	2.0	118	333	0	
	MX2271090	V	COND	154 Louisiana	Nápoles	Benito Juárez	\$3,950,000	\$197,174	2	2.0	1458	0	0	
	MX2271087	V	COND	8 Indianápolis	Nápoles	Benito Juárez	\$4,000,000	\$199,670	2	2.0	0	1	0	
	MX2271082	V	COND	177 Georgia	Nápoles	Benito Juárez	\$4,200,000	\$209,653	2	2.0	1535	0	0	
	MX23262225	V	COND	290 NUEVA	Nápoles	Benito Juárez	\$4,500,000	\$224,629	2	2.0	73	0	0	
	MX2258034	V	COND	85 Indianápolis	Nápoles	Benito Juárez	\$4,500,000	\$224,629	3	3.0	155	998	0	
	MX23462520	A	SFR	179 Calle Georgia	Nápoles	Benito Juárez	\$4,503,400	\$224,798	2	2.0	68	0	0	
	MX233566902	V	COND	13 NUEVA JERSEY	Nápoles	Benito Juárez	\$4,700,000	\$234,612	2	2.0	0	1	0	
	MX22107611	A	COND	77 Colorado	Nápoles	Benito Juárez	\$5,100,000	\$254,579	2	3.0	117	284	0	
	MX23335127	V	COND	70 Miami	Nápoles	Benito Juárez	\$5,500,000	\$274,546	3	2.0	103	0	0	
	MX23313975	V	COND	Maricopa	Nápoles	Benito Juárez	\$5,750,000	\$287,025	2	2.0	143	0	0	
	MX23402728	V	COND	95 Torre Apto. 1102 San Antonio	Nápoles Amp	Benito Juárez	\$5,900,000	\$294,513	3	2.0	90	24	0	
	MX22401480	V	COND	36 PH1 Yosemite	Nápoles	Benito Juárez	\$5,950,000	\$297,009	3	3.0	154	515	0	
	MX23462512	A	SFR	179 Calle Georgia	Nápoles	Benito Juárez	\$5,976,200	\$298,317	2	2.0	149	0	0	
	MX2123286	A	COND	112 5 Altadena	Nápoles	Benito Juárez	\$6,300,000	\$314,480	2	2.0	120	656	0	
	MX23240746	V	COND	39 GALVESTON	Nápoles	Benito Juárez	\$6,400,000	\$319,472	3	2.0	165	0	0	
	MX23340972	V	SFR	153 Alabama	Nápoles	Benito Juárez	\$6,400,000	\$319,472	3	3.0	165	0	0	
	MX23455506	A	COND	30 PH 5 Yosemite	Nápoles	Benito Juárez	\$7,100,000	\$354,414	2	3.0	100	22	0	
	MX2271094	V	COND	42 Alabama	Nápoles	Benito Juárez	\$7,200,000	\$359,406	3	3.0	1315	0	0	

Acciones Refinar Guardar Carritos

Anterior 1 2 Siguiente

Criterios Correo electrónico Imprimir ACM Indicaciones Estadísticas ACM Rápido



ACM EN OMNI MLS

Esta ruta te lleva al proceso de creación de ACM incluyendo las propiedades de búsqueda que agregaste.

Inicio > Páginas > Propiedad en Cuestión > Carátula > Comparables > Mapa > Ajustes > Precio > Terminar  

Autoguardado a las 07/27/2023 06:05:51 p. m.

✓ Comparables seleccionados

Anterior Siguiente · 1-3 de 3 · Marcado 0 · Todo · Nada

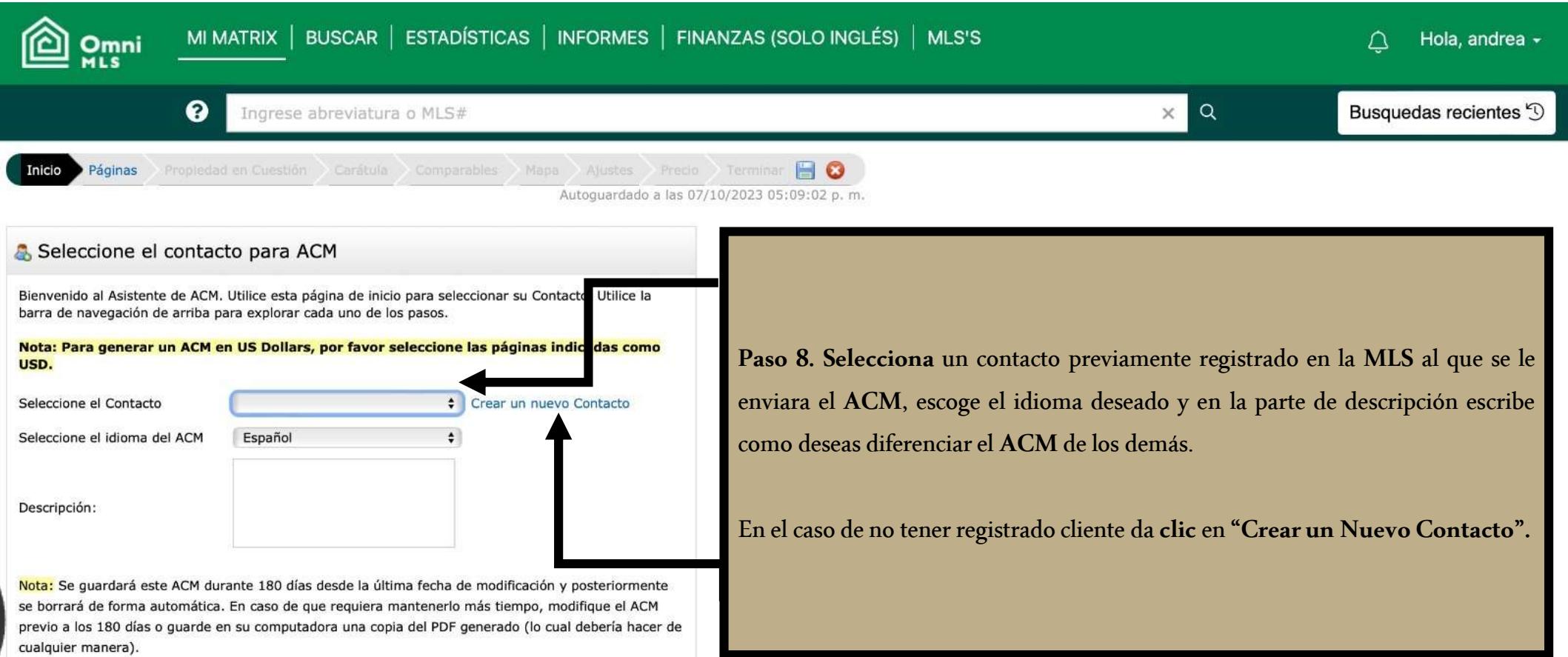
	MLS #	Est  Prop	Subtipo	Moneda Nacional	Precio Doláres	Dirección	Municipio	Rec	Baños	Mts2	DEM	
	  MX23369845		RES	COND	\$4,000,000	\$199,670 8 Indianapolis	Benito Juárez	2	2.0	0	1	
	  MX23366902		RES	COND	\$4,700,000	\$234,612 13 NUEVA JERSEY	Benito Juárez	2	2.0	0	1	
	  MX23402728		RES	COND	\$5,900,000	\$294,513 95 Torre A Int. 1102 San Antonio	Benito Juárez	3	2.0	90	24	

 Eliminar seleccionados  Agregar desde Listados  Agregar desde Carrito  Imprimir

Anterior 1 Siguiente



ACM EN OMNI MLS



The screenshot shows the Omni MLS software interface. At the top, there is a green header bar with the Omni MLS logo, navigation links (MI MATRIX, BUSCAR, ESTADÍSTICAS, INFORMES, FINANZAS (SOLO INGLÉS), MLS'S), and a user profile (Hola, andrea). Below the header is a search bar with placeholder text "Ingrese abreviatura o MLS#" and a "Busquedas recientes" (Recent Searches) button. The main content area has a breadcrumb navigation: Inicio > Páginas > Propiedad en Cuestión > Carátula > Comparables > Mapa > Ajustes > Precio > Terminar. A status message at the bottom of the breadcrumb says "Autoguardado a las 07/10/2023 05:09:02 p. m.". The main window title is "Selección del contacto para ACM". It contains instructions for generating an ACM in US Dollars. It has dropdown menus for "Selección del Contacto" (with an arrow pointing to "Crear un nuevo Contacto") and "Selección del idioma del ACM" (set to "Español"). There is a text area for "Descripción:" and a note about the ACM's expiration. A large callout box on the right side provides step-by-step instructions for selecting a contact and creating a new one if necessary.

Paso 8. Selecciona un contacto previamente registrado en la MLS al que se le enviara el ACM, escoge el idioma deseado y en la parte de descripción escribe como deseas diferenciar el ACM de los demás.

En el caso de no tener registrado cliente da clic en “Crear un Nuevo Contacto”.



ACM EN OMNI MLS

Omni MLS | MI MATRIX | BUSCAR | ESTADÍSTICAS | INFORMES | FINANZAS (SOLO INGLÉS) | MLS'S | Hola, andrea | Busquedas recientes

Información personal

Habilitar Prospección Inversa

Título:

Categoría:

Nombre:

Apellido:

Correo electrónico:

Saludo:

Teléfono:

Celular:

Mostrar todos los campos | Cancelar | Guardar

Selección del contacto para ACM

Bienvenido al Asistente de ACM. Utilice esta página de inicio para navegar por la barra de navegación de arriba para explorar cada uno de los pasos.

Nota: Para generar un ACM en US Dollars, por favor seleccione USD.

Selección del Contacto: | Crear un nuevo Contacto

Selección del idioma del ACM:

Descripción:

Nota: Se guardará este ACM durante 180 días desde la última fecha de modificación y posteriormente se borrará de forma automática. En caso de que requiera mantenerlo más tiempo, modifique el ACM previo a los 180 días o guarde en su computadora una copia del PDF generado (lo cual debería hacer de cualquier manera).

Completa los datos requeridos para registrar tu nuevo contacto en la MLS, al finalizar da clic en el botón “Guardar”.



ACM EN OMNI MLS



Paso 9. Da clic en la pestaña “Páginas” y selecciona del cuadro de paginas disponibles los elementos que deseas incluir en tu ACM.

Si cuentas con algún formato en PDF personalizado que quieras agregar a tu ACM da clic en “Subir páginas personalizadas”.

[Subir páginas personalizadas](#)

En el cuadro Páginas seleccionadas ordena y edita los elementos previamente seleccionados de acuerdo a tu preferencia.

ACM EN OMNI MLS



Inicio Páginas Propiedad en Cuestión Carátula Comparables Mapa Ajustes Precio Terminar

Autoguardado a las 07/10/2023 05:34:10 p. m.

Páginas Disponibles

- Carátula
- Tema/Ajustes
- Comparables
- Estático
- Mapa

Si quieres establecer esta selección como predeterminada, da **clic** aquí.

Subir páginas personalizadas

Páginas seleccionadas:

Carátula
Ajustes de Precio
Ajustes de Precio - USD
Mínimos y Máximos
Mínimos y Máximos - USD
Gráfica de días en el Mercado
Gráfica de precios de lista y precios de venta
Grafica de precios de lista y precios de venta - USD
ACM Breve
ACM Breve - USD
Reporte Profesional - USD
Reporte Profesional
Recomendación de Precio
Actividad vs Tiempo
Mi Garantía
Efectos sobre precio elevado
Beneficios de tener un Agente
Explicación de análisis del mercado
Importancia del precio
Recomendación de Precio - USD
Propuesta del Precio
Trampa del sobre precio
Reparto de Comisión
Fuentes de Compradores
Pasos para una demostración positiva
Qué se necesita para mostrar

Establecer como predeterminado

Restaurar predeterminados

La opción “Restaurar predeterminados” sirve para deshacer algún cambio realizado a la selección predeterminada.

Ordena los elementos seleccionados de acuerdo a tu preferencia utilizando las flechas arriba - abajo, y/o elimina cualquier elemento que quieras quitar. Con la “x” roja.

La opción “Borrar” sirve para eliminar todas los elementos de las páginas seleccionadas.

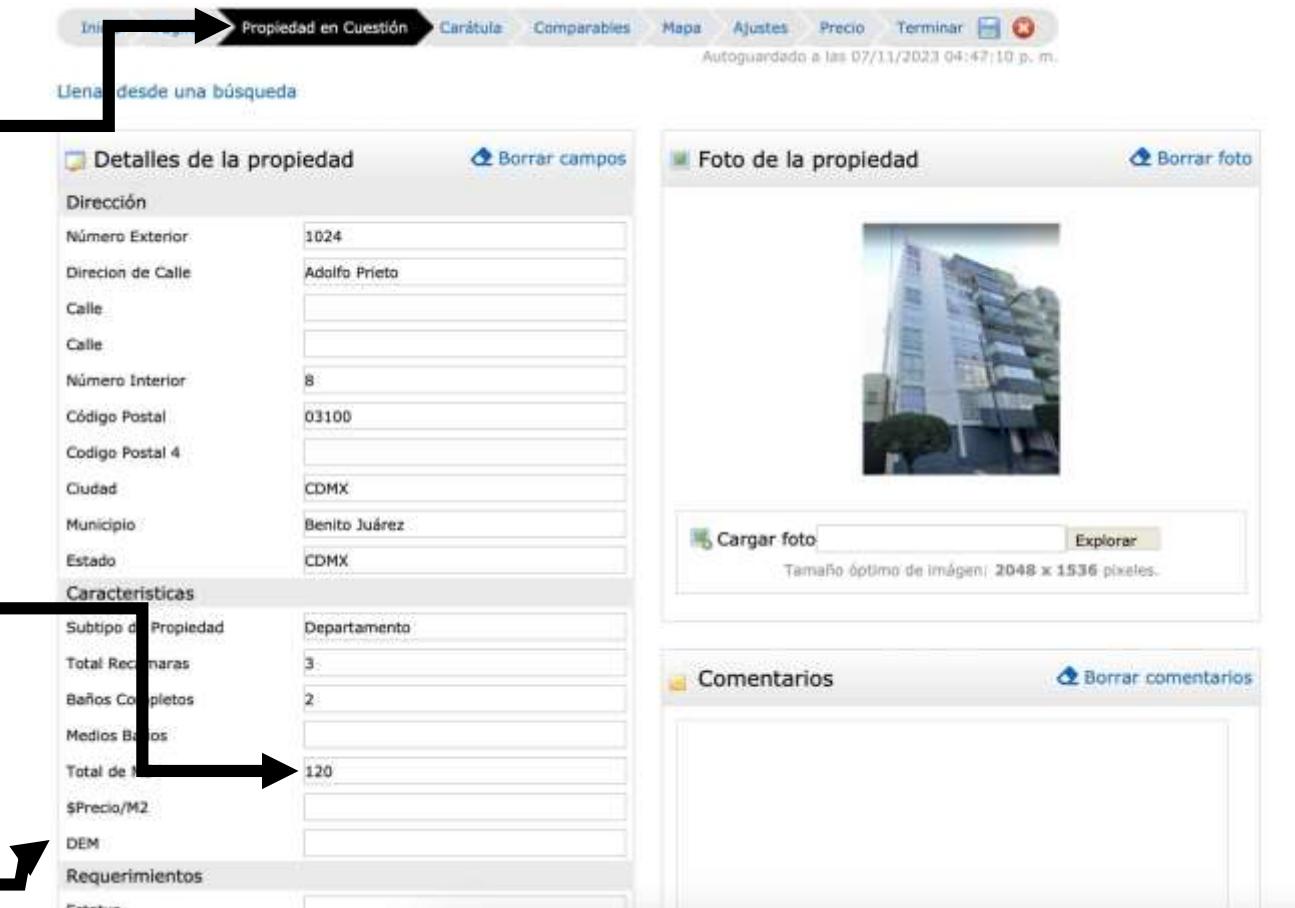
ACM EN OMNI MLS



Paso 10. Da clic en la pestaña “Propiedad en Cuestión” y completa los detalles de la propiedad con las características esenciales y sube una fotografía de esta.

El Total de M2 se refiere a los M2 de construcción.

DEM: Días en el Mercado. Si ha estado en promoción previamente.



The screenshot shows the Omni MLS software interface for creating a property listing. The top navigation bar includes tabs for 'Iniciar', 'Propiedad en Cuestión' (which is highlighted with a black box and arrow), 'Carátula', 'Comparables', 'Mapa', 'Ajustes', 'Precio', and 'Terminar'. Below the tabs, a message says 'Autoguardado a las 07/11/2023 04:47:10 p. m.'.

Detalles de la propiedad

Número Exterior	1024
Dirección de Calle	Adolfo Prieto
Calle	
Calle	
Número Interior	8
Código Postal	03100
Código Postal 4	
Ciudad	CDMX
Municipio	Benito Juárez
Estado	CDMX

Características

Subtipo de Propiedad	Departamento
Total Recamaras	3
Baños Completos	2
Medios Baños	
Total de M2	120
\$Precio/M2	
DEM	
Requerimientos	
Estatus	

Foto de la propiedad



Cargar foto Tamaño óptimo de imagen: 2048 x 1536 pixeles.

Comentarios

Borrar comentarios

ACM EN OMNI MLS

En los campos personalizados de **“Detalles de la Propiedad”** puedes agregar información como: amenidades, accesos, o alguna característica especial

General

Fecha de Listado

Fecha de Venta

Auto

Estacionamiento Total 2.00

Nivel PB

Subdivisión

Año de construcción 1983

Características de Estacionamiento

Precio de Venta (Pesos)

Precio Pesos

Número MLS

Campos personalizados

[Guardar campos personalizados como predeterminados](#)

Caracteres restantes 2000

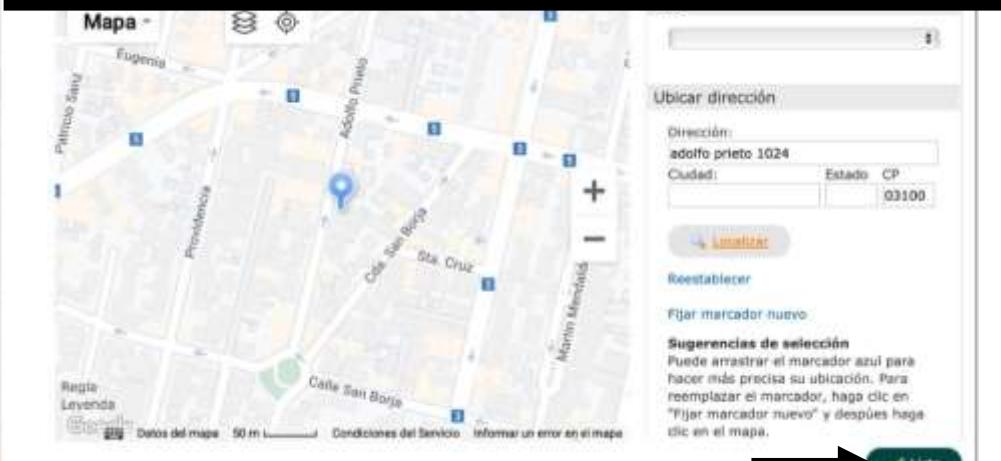
Ubicación en mapa

Latitud 19.3867845

Longitud -99.1687268

[Localizar](#)

En el cuadro “Ubicación en mapa”; Al darle clic en “Localizar” podemos ubicar dicha propiedad en el mapa y así obtener las coordenadas exactas.



Al finalizar de completar la información, dar clic en el botón “Listo”.



ACM EN OMNI MLS

Paso 11. Da clic en la pestaña “Carátula” y verifica la información tuya y del contacto a quien enviaras el ACM.



Foto de carátula de la propiedad en cuestión

Subir: Tamaño óptimo de imagen: 2048 x 1536 pixeles.

Información de contacto

Nombre: Luz Jiménez

Dirección Línea 1:

Dirección Línea 2:

Ciudad / Estado / Código Postal:

Teléfono:

Información del agente

Andrea Rojas
CENTURY 21 MÉXICO
andrea@century21mexico.com

[Editar mi información](#) • [Anular mi información para este ACM](#)



ACM EN OMNI MLS

Confirma que la selección de propiedades es la apropiada para tu ACM y si deseas agregar alguna otra lo podrás realizar desde el botón “Agregar listados”.



The screenshot shows the 'Comparables' tab of the OMNI MLS software. A callout box highlights the 'Agregar desde Carrito' button at the bottom of the page. The table displays 5 selected properties out of 5 total, with columns for Distance, MLS Number, Type, Subtype, Price, Address, and other details. The 'Agregar desde Carrito' button is located at the bottom of the page, below the table.

Distancia	MLS	Est	Prop	Subtipo	Moneda Nacional	Precio Doláres	Dirección	Municipio	Rec	Baños	Mts2	DEM
0.0km	MX22444521	A	RES	COND	\$3,850,000	\$192,182	1024 Adolfo Prieto Unit#8	Benito Juárez	3	2.0	120	437
0.7km	MX22164590	A	RES	COND	\$3,950,000	\$197,174	1220 Providencia	Benito Juárez	2	2.0	102	205
0.8km	MX2027174	P	RES	COND	\$4,600,000	\$229,620	1126 Int. 103 Amores	Benito Juárez	3	2.0	148	957
1.1km	MX23418132	A	RES	COND	\$4,300,000	\$214,645	427 Pilares	Benito Juárez	3	2.0	115	46
2.1km	MX2022166	A	RES	COND	\$7,950,000	\$396,844	1750 depto 402 Av. San Francisco	Benito Juárez	3	2.0	136	943
2.2km												

Anterior Siguiente · 1-5 de 5 · Marcado 0 · Todo · Nada

Agente-General en 100 por página

Eliminar seleccionados Agregar desde Listados Agregar desde Carrito

Anterior 1 Siguiente



Puedes agregar propiedades que buscaste y guardaste previamente desde la opción del carrito.

ACM EN OMNI MLS

Paso 12. Da clic en la pestaña “Mapa” para visualizar la ubicación de tu propiedad con respecto a la ubicación de las propiedades comparables.

Guía de colores:

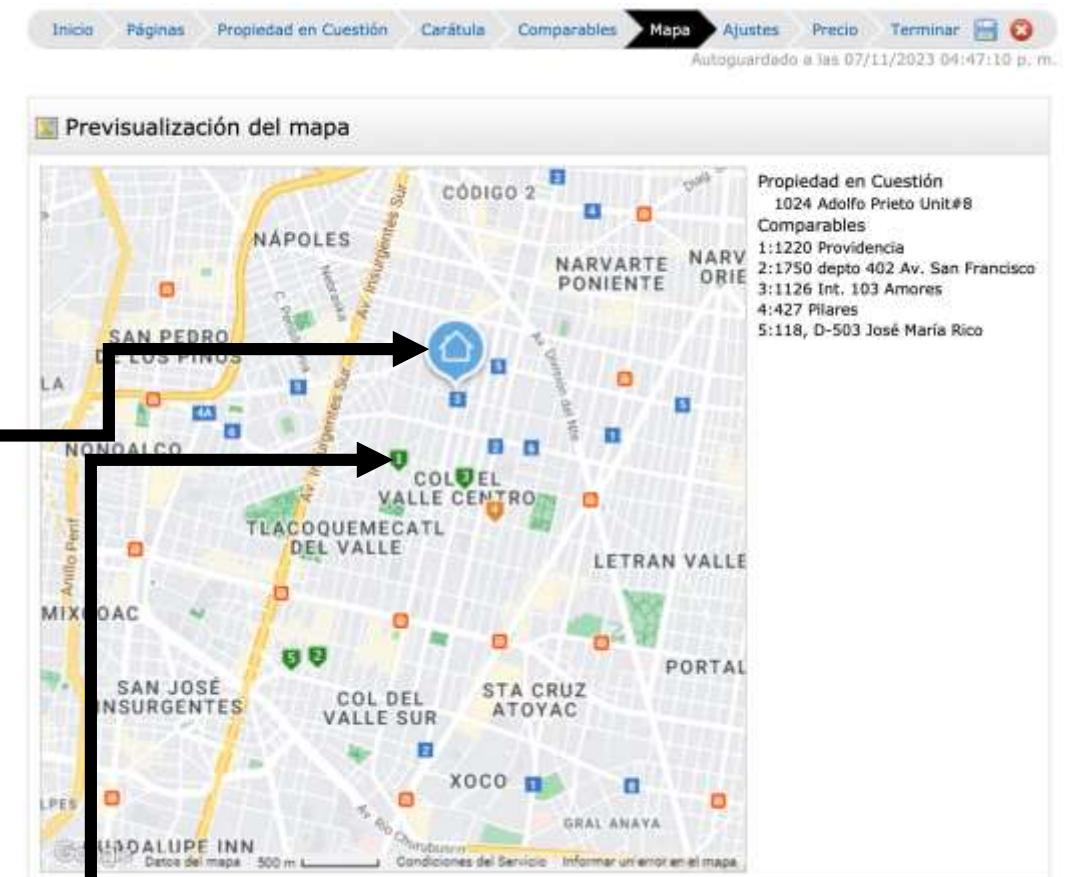
Verde — Activa

Naranja — Pendiente

Azul — Vendida

Morado — Retirada

Negro - Cancelada



ACM EN OMNI MLS



Paso 13. Da clic en la pestaña “Ajustes”.

Inicio Páginas Propiedad en Cuestión Carátula Comparables Mapa **Ajustes** Precio Terminar

Autoguardado a las 07/11/2023 04:47:10 p. m.

Detalles de ajuste

Ver en modalidad de detalle

Valor en función	Estatus	Precio	Precio Adj	Código Postal	Municipio	Total Recámaras
1024 Adolfo Prieto Unit#8				03100	Benito Juárez	3
1220 Providencia	Activo	3,850,000	3,850,000	03100	Benito Juárez	2
1750 depto 402 Av. San Francisco	Activo	4,300,000	4,300,000	03100	Benito Juárez	3
1126 Int. 103 Amores	Activo	3,950,000	3,950,000	03100	Benito Juárez	2
427 Pilares	Pendiente	4,600,000	4,600,000	03100	Benito Juárez	3
118, D-503 José María Rico	Activo	7,950,000	7,950,000	03100	Benito Juárez	3
Bajo		3,850,000	3,850,000			
Mediana		4,300,000	4,300,000			
Promedio		4,930,000	4,930,000			
Alto		7,950,000	7,950,000			

Si existe alguna diferencia entre el número de habitaciones o número de baños de tu propiedad y las comparables; asignas un valor monetario a la construcción y esa cantidad la agregas al cuadro “Valor en Función” para que el sistema realice los ajustes pertinentes.

ACM EN OMNI MLS



Paso 14. Da clic en la pestaña “Precio” para obtener el resumen de los precios sugeridos por la herramienta.

Están divididos en 4 parámetros.

El precio sugerido para la propiedad sería el “Promedio”.

En este espacio puedes sugerir un precio ideal de acuerdo a la información obtenida de los precios comparables.

Inicio Páginas Propiedad en Cuestión Precio Notas Terminar Autoguardado a las 07/11/2023 04:47:10 p. m.

Resumen

La tabla a continuación proporciona un resumen de los precios calculados de los comparables ajustados:

	Bojo	Mediana	Promedio	Alto	Cantidad
Precio comparable	3,850,000	4,300,000	4,930,000	7,950,000	5
Precio comparable ajustado	3,850,000	4,300,000	4,930,000	7,950,000	5

Analisis adicional

Esta sección proporciona estadísticas de precio adicionales obtenidos al comparar la propiedad con los comparables:

Precio de lista sugerido

Ingrese un precio o rango de precios que deberá aparecer en el ACM, por ejemplo "Creo que el precio de lista de su casa debería ser de \$350,000". De igual manera puede dejar este espacio en blanco y escribir el precio a mano cuando se reuna con el cliente.

Caracteres restantes 250

Notas

Ingrese cualquier comentario adicional que deberá aparecer con el precio

Caracteres restantes 1000

ACM EN OMNI MLS

Paso 15. Da clic en la pestaña “Terminar” para visualizar las páginas seleccionadas y así mismo el resumen de tu ACM .

En la opción ”Ver ACM” puedes visualizar como se presentará el ACM a tu cliente y también podrás descargarlo en formato PDF y así poderlo imprimir.



The screenshot shows the Omni MLS software interface. At the top right, there are buttons for 'Terminar' (Finish), 'Autoguardado a las 07/11/2023 09:39:12 a. m.', and a close button. The main window is divided into two main sections: 'Resumen ACM' on the left and 'Detalles de la propiedad' on the right. The 'Resumen ACM' section contains a list of items under 'Páginas seleccionadas', including: Carátula, Ajustes de precio, Mínimos y máximos, Gráfica de días en el Mercado, Gráfica de precios de lista y precios de venta, ACM Breve, Reporte Profesional, Recomendación de Precio, Actividad vs. Tiempo, Mi Garantía, Efectos sobre precio elevado, Beneficios de tener un Agente, Explicación de análisis del mercado, Importancia del precio, Propuesta del Precio, Trampa del sobre precio, Reparto de Comisión, Fuentes de Compradores, Pasos para una demostración positiva, Qué se necesita para mostrar, and Mapa ACM. Below this list is a section for 'Cantidad de propiedades comparables' with counts: Activo: 4, Pendiente: 1, and Total: 5. The 'Detalles de la propiedad' section shows 'Preparado para : Luz Jiménez' and 'Propiedad en Cuestión : 1024 Adolfo Prieto Unit#8'. It also includes a 'Foto de la propiedad' section with a thumbnail image of a modern building.

ACM EN OMNI MLS



En la opción “Enviar ACM por Correo-e” puedes enviarlo a tu cliente, recuerda confirmar los datos correctamente antes de dar clic en el botón “Enviar”.

Inicio Páginas Propiedad en Cuestión Carátula Comparables Mapa Ajustes Precio Terminar Guardado a las 07/11/2023 09:40:49 a. m.

Enviar ACM por Correo-e
Usted ha elegido enviar su ACM Del Valle ACM por correo electrónico

Enviar ACM seleccionado por correo electrónico usando los siguientes criterios.

Nota: Si usted está reenviando un ACM existente, los comparables incluidos en su análisis mostrarán su **actual** y valor.
Le recomendamos que revise su análisis antes de enviarlo.

De "andrea andrea" <andrea@century21mexico.com>

Para: CC:
[Crear un nuevo Contacto](#)

Enviarme una copia del presente mensaje (Bcc)

Asunto:
Cuerpo del correo electrónico:
Caracteres restantes 4000

Firma: andrea andrea

ACM EN OMNI MLS



Paso 16. Da clic en el icono “Guardar” para salvar cualquier cambio realizado en tu ACM.

Inicio Páginas Propiedad en Cuestión Carátula Comparables Mapa Ajustes Precio Terminar  

Autoguardado a las 07/11/2023 09:39:12 a. m.

Resumen ACM

 Ver ACM  Enviar ACM por Correo-e

Páginas seleccionadas

- Carátula
- Ajustes de Precio
- Mínimos y Máximos
- Gráfica de días en el Mercado
- Gráfica de precios de lista y precios de venta
- ACM Breve
- Reporte Profesional
- Recomendación de Precio
- Actividad vs Tiempo
- Mi Garantía
- Efectos sobre precio elevado
- Beneficios de tener un Agente
- Explicación de análisis del mercado
- Importancia del precio
- Propuesta del Precio
- Trampa del sobre precio
- Reparto de Comisión
- Fuentes de Compradores
- Pasos para una demostración positiva
- Qué se necesita para mostrar
- Mapa ACM

Cantidad de propiedades comparables

Activo:	4
Pendiente:	1
Total :	5

Detalles de la propiedad

Preparado para : Luz Jiménez
Propiedad en Cuestión : 1024 Adolfo Prieto Unit#8

Foto de la propiedad





GRACIAS